

LABOR DAY

为每一位劳动者喝彩



Ta们是攻坚者也是领头雁
质量与安全是永恒的追求
用责任心和执行力，打造精品工程



Ta们是智慧星也是多面手
用专业打破问题壁垒
用细节打磨工程品质



Ta们是最基层也是螺丝钉
以生产为核心，扎根一线
脚下有泥、肩上有责、心中有梦



Ta们是绘画师也是造梦师
笔一划勾勒出建筑轮廓
见证了一砖一瓦从零到有的



Ta们是程序员也是AI大师
突破时空的界限，实现万物的互联
用跳跃的代码敲出工程建筑的独有浪漫



Ta们是面试官也是裁花人
一份简历，一份责任
寄出offer与明月
只待将才共和鸣



Ta们是长庚星也是护航者
365天24小时，从不打烊
用坚守守护着每一次出行



Ta们是冲锋士也是外交官
常年出差，奔波现场，接洽客户
荣耀的背后，是躬身坚持与劳碌奔波



Ta们是大管家也是细节控
每一次商务接待由一件件简单平凡小事组成
把小事做极致，以平凡创不凡

五洲行



五洲订阅号



千城订阅号

2024年第04期
总第183期
星期三
甲辰年五月十五

WUZHOU GROUP NEWS

浙企准字第A222号

五洲工程顾问集团有限公司

吹响“三真行动”“数智五洲”冲锋号 五洲顾问召开2024年生产第一会



本报记者 吴怡

4月13-14日，五洲顾问·千城建筑2024年第一次生产大会暨安全廉洁警示教育大会顺利召开。大会通过通报部署、交流学习、培训警示等形式，吹响“三真行动”“数智五洲”冲锋号，激励与会者强专业、提能力，争做五洲千城“新生代”生力军，跑出企业高质量发展加速度！

集团董事长蒋廷令，执行总经理、千城建筑总裁董永贤，执行总经理、工程管理公司总经理柴恩海，副总经理、监理公司总经理徐俊才，副总经理周师等领导出席会议。生产系统干部、项目负责人群体，总监群体，专业工程师群体及其他生产骨干近400人参会。大会设杭州主会场，分设华南、温台、嘉湖、绍兴、衢州、西安、石家庄、济南八大分会场。

会上，质量安全中心安全顾问主管王俊杰就质量安全生产工作情况进行通报。

徐总围绕人才结构、安全生产、满意服务、数字化建设等方面做上阶段生产工作总结通报。他指出，第一季度生产系统贯彻集团年度重点工作：强化专业提升践行“三真”行动，优化人才结构升级“精前强后”模式，迭代平台应用推进“数智五洲”战略，在行业下行环境下展现真作为，拥抱新趋势，保障整体目标落在实处、有效推进。

柴总对集团生产系统下阶段各项工作做重要部署。他指出，2024年从业企业面对的内外环境愈发复杂，挑战更加艰难，希望大家围绕“释潜能、促营销”“行三真、夯根基”“优结构、降成本”“强数智、赢未来”“筑底线、塑文化”等重点重点工作齐心协力、坚定前行，助力企业穿越行业周期！



蒋廷令董事长做大会总结发言。他指出，当前行业形势严峻、市场空间压缩、同行竞争加剧……内外部环境更加错综复杂，给企业及个人带来的压力不断加大。生产系统作为企业服务客户、提升品牌的关键力量，是企业核心竞争力的打造者，更应切实提升危机意识，以高度的专业力、敬业心、责任感做好以下工作：

品牌为王 做三真行动的践行者

强化专业能力提升，打造优质人才队伍；升级“精前强后”服务模式，切实解决行业痛点；树立可量化价值导向，聚焦目标提升客户满意，以组合拳措施有效践行真价值、真满意，打造真品牌。

优化结构 做降本增效的表率者

配合企业决策，切实转变观念，增强成本意识、考核意识，以数字化人力资源管理手段提升企业运作效率；合理优化人才，腾出位置、挪出空间，让更优秀、更高端的人才加盟，构建企业新生态。

与时俱进 做数智浪潮的先行者

数字化转型是行业风口，更是企业刚需，大家要主动拥抱，更要积极参与“数智监理”“数智全咨”的探索、迭代，响应新办公楼十大指挥中心队伍配置建设，加强应用、加强建设、加强保障，起好“数智五洲”建设的引领示范作用！

护己利企 做安全廉洁的坚守者

安全是底线，廉洁是红线。作为从业人员，必须牢固树立“敬畏生命、敬畏法律”价值观，抓实安全生产各项工作，以100%的执行保各方安全，为企业太平；必须时刻谨记“不义之财取之必祸”的因果道理，打破工程行业潜规则，持续构筑五洲清廉竞争力！

蒋董强调，面对社会、行业重大变化，大家作为企业派出的代表，责任重大、使命光荣，更应该迎难而上、锐意改革，千方百计自我成长、自我提升，以过硬的专业价值和服务能力为自己立口碑，为企业筑品牌！

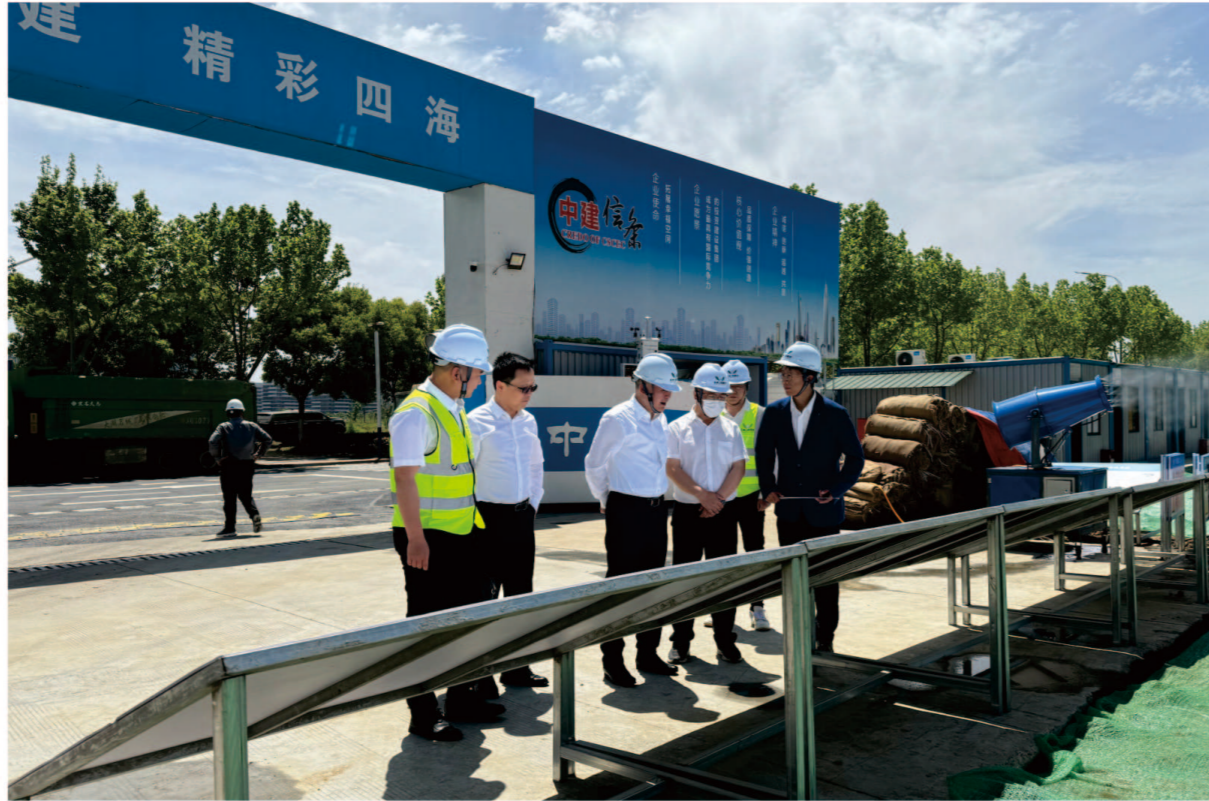
蒋廷令董事长赴合肥市重点局开展满意度回访

本报讯 通讯员 田林

为打通满意度工程“最后一公里”，推动“真价值、真满意、真品牌”三真行动做深做实，4月24日，五洲顾问董事长蒋廷令赴合肥市重点工程建设管理局就业主满意度工作进行回访，工管公司副总经理傅驰峰、总经理助理黄群陪同。合肥市重点工程建设管理局党组书记、局长张刚，党组成员、副局长宣明，技术处处长丁敬华，办公室主任刘斌，拆迁安置处处长石超组织座谈会。

张刚局长对蒋董一行的到访表示欢迎，高度肯定了五洲项目部团队“行动快、作风实、执行强”的服务态度。他希望，五洲顾问持续保持服务的主动性，同时借助专业团队和丰富的项目管理经验，打造集统筹管理、工程监理、党群共建等多维一体的服务体系，实现中国科学技术大学科技学院项目过程、质量、进度、安全可控，并充分依托五洲天目数智平台打造智慧工地标杆，全力打造观摩工地。

蒋廷令董事长对合肥重点局的热情接待表示感谢。他指出，此行旨在认真听取业主意见，从根源上为业主统筹谋划、为项目保驾护航。他表示，中国科学技术大学科技学院是安徽省合肥市重点项目，公司配备精英强将、组成优秀团队，定将在后续工作过程中主动靠前满意服务、持续强化有效沟通、恪守廉洁安全底线、全力打造全咨样板，努力建设精品工程，并针对业主问题形成记录、交办落实、监督反馈、结果闭环，做到让“业主满意，社会放心”！



中国黄金建设集团莅临五洲顾问调研交流

本报讯 记者 祝雨杭

4月29日，中国黄金建设集团(以下简称“中金建设”)党委书记、副总经理、总工程师曹野，市场开拓发展部总经理徐婷芳，中原区域公司总经理朱承卫，华东区域公司总经理张育敏莅临五洲工程顾问集团调研交流。五洲顾问董事长蒋廷令，党委副书记、总经理严国飞，联盟发展部经理江观全，工程管理公司副总经理傅驰峰出席接待。会上，双方就业主方项目管理重难点、产业特色、市场布局、行业未来趋势等议题进行交流探讨，并对企业间优势互补、强强联合发展模式达成合作共识。

五洲顾问联盟发展部经理江观全围绕集团概况、资质荣誉、企业文化、核心业务、使命愿景等内容展开介绍，并重点分享了集团在全国化布局的实践路径与战略理念。

中金建设市场开拓发展部总经理徐婷芳表示，评判企业的优秀与否，关键看其服务项目的品质是否能经得起时代的考验，五洲顾问作为工程咨询行业的标杆企业，在项目口碑、资质实力等方面具有深厚积累，令人印象深刻。中金建设将聚焦主责主业，布局新兴产业，积极实现战略转型，期待能与五洲顾问这样的优秀企业加强链接，共同进步。

五洲顾问党委副书记、总经理严国飞就业主方项目管理难点进行解答，并表示中金建设作为矿产建设行业铁军，拥有强大的海内外市场资源和品牌影响力，五洲顾问与中金建设业务领域具有较强互补性，同时双方又有共同项目服务的良好基础，期待今后双方能够发挥各自业务特点、市场资源优势，形成优势互补、上下延链、共拓市场良好局面，带动双方主业持续升级，助力地方产业发展。

中金建设党委书记、副总经理、总工程师曹野对五洲顾问的热情接待表示感谢，他重点介绍了中国黄金集团、中金建设的基本情况，并强调中金建设作为综合性矿山建设企



业，业务涵盖冶金矿山、冶炼、市政、民用建筑等领域。他表示，五洲顾问作为行业高端智库角色，战略思想跳出传统建筑行业，以信息化、标准化、数智化改变行业刻板印象，催生新理念、新业态、新模式，值得参考借鉴。两家企业服务模式、发展战略存在共通之处，希望在此次交流中互鉴优秀经验、建立长效沟通机制，在传统业务基础上，更加聚焦新兴业务，推动双方企业发展跨上新台阶、开拓新未来。

五洲顾问董事长蒋廷令对曹总一行的到访表示欢迎，并就工程行业发展分享了自己的观点。他表示，面对行业集中

度提升、城市进程饱和、市场竞争日趋激烈等趋势，企业应思考如何平稳过渡，寻求可持续发展路径，而抱团取暖、共谋发展是关键且可行的战略选择。他强调，市场相信品牌，五洲顾问坚持“政府智库、业主顾问”定位，将“真价值、真满意、真品牌”上升到集团战略层面，以三真行动打造高端名片，赢得市场认可，培育竞争优势。中金集团作为央企、国企，集成产业、资金、技术、品牌等优势，是五洲顾问首选的学习与合作对象，期待双方唱响信息共享、合作共赢主旋律，积极谋求产业上下游合作机会，在研判行业趋势、项目决策咨询等方面多分享、多交流，共推行业高质量发展！

五洲顾问为行业智库建设建言献策

本报讯 记者 祝雨杭

为加强行业协作，高质量推进工程咨询行业智库联盟建设，做好课题研究等工作，4月19日，中国工程咨询协会(以下简称“中咨协会”)调研中国联合工程有限公司并举行智库建设座谈会(以下简称“中国联合工程”)，中咨协会副秘书长张秋艳，政策研究部副主任孟令轲出席座谈会，五洲工程顾问集团执行总经理柴恩海、城市更新发展中心总经理刘小英、天目数字公司副总经理钟敏受邀参加座谈会。

会上，与会单位代表分别介绍了企业开展智库建设、课题研究、全咨业务、数字咨询等方面的情况，大家就行业智库联盟建设的运作方式、课题立项等内容展开深入交流、提出优化意见，并探讨了全咨业务发展和数字化建设等议题，既谈形势，也讲问题，既剖析原因，也提出对策。

柴总指出，五洲顾问坚持以高质量发展为引领，在探索行业新增长动能路径上，创新培育出安全顾问、数字咨询、医疗建筑专项咨询、城市更新与保障房建设等“专精特新”产品，并积极投身于智库建设、科研创新、课题研究等领域。会上，他以“数字化转型探索”“智库和课题实践”为两大切口分享了集团转型变革、创新发展的经验和成果。

他表示，数字经济创新提质是浙江省的“一号发展工程”，“数字化转型”是行业共同摸索、探索的工作，“数字化智库”是企业提升软实力的重要抓手。五洲工程顾问集团作为工程咨询行业数字化建设领域的排头兵，谋划大战略、着眼小场景，通过“业务调研-流程重塑-标准引领-架构设计”实践路径，自主研发培育出天目数智全咨协同平台，打造数字大脑建设、数字咨询服务以及数智全咨、数智监督、数智运维3款核心产品，推进“数字化+”工程咨询，为项目



和客户创造数智价值，构筑全新的业务生态；同时，积极参与国家发展改革委、浙江省住建厅、深圳市建筑工务署等政府相关部门研究课题，自主出版工程管理、未来社区建设、数字化转型等大类书籍，并以“企业自有和专家聘用”内外结合形式组建智囊团，打造符合企业和行业发展需求的“高端智库”。

他强调，智库联盟建设是国家、行业和企业践行高质量发展、培育新质生产力的共同需求，意义深远。五洲顾问将立足智库联盟平台，充分吸收意见建议，加强自身建设，筹划好、配合好高端论坛、课题研究等系列工作，与同行单位发挥优势互补、凝聚智慧合力，共同为工程咨询行业繁荣发展提供高水平的智力支撑！

千城建筑入选中勘协城市更新分会理事单位

本报讯 记者 祝雨杭

为深入探讨城市更新行业创新和发展重点议题，推进城市更新行业高质量发展，中国勘察设计协会于2024年3月29日在上海同济大学建筑设计研究院召开中国勘察设计协会城市更新分会成立大会暨首届城市更新创新发展论坛。千城建筑入选中勘协城市更新分会理事单位，常务副总裁孙勇当选第一届理事会理事并受邀参加大会。

参加大会的政府相关领导、两院院士、国家勘察设计大师及众多行业专家聚焦城市更新不同视角、不同主题，凝聚共识、发掘典型、总结方法，为城市更新发展建言献策，贡献智慧。

千城建筑在城市更新领域起步早、研究深，与浙江省发展规划研究院共同参与未来社区建设关键课题研究，累计为浙江省90多个未来社区建设提供服务，主导设计的多项城市更新类作品荣获国内外大奖，为存量时代下城市建设高质量发展提供了可参考范本。

未来，千城建筑将以加入中勘协城市更新分会为契机，以科学、人本、可持续的态度，理性寻求城市更新与发展的关系，强化城市更新领域的研究与实践，致力打造宜居、韧性、智慧、共富城市，为中国城市的可持续发展和建筑设计行业领域的繁荣注入应有贡献！



金华市建设领域“EPC项目全过程管理”现场观摩会在五洲项目召开

本报讯 通讯员 贾培灯

为推进工程承包模式改革,加快建筑业转型升级,4月18日,金华市建设领域“EPC项目全过程管理”现场观摩会在由五洲顾问提供全过程工程咨询服务的浙江广厦大学木雕小镇校区项目部举办。

金华市住房和城乡建设局党委委员、副局长徐春来,建筑业处处长汤基明,东阳市住房和城乡建设局局长韦健、总工程师陈洪亮,金华市质安监总站、招标投标站各相关人员,各县市(区)建设局分管领导、质安站负责人,金华市城投、交投、轻投集团负责人,施工总承包企业代表,EPC总承包项目建设单位负责人等80余人参加会议,会议由建筑业处处长汤基明主持。

与会人员对EPC项目设计与成本、采购、施工融合,大体量项目、多专业统筹模式,项目主要管理人员责任落实体系,施工策划、市政先行、永临结合,以及安全生产标准化、智慧工地管理系统等进行了观摩。

交流会上,五洲全咨团队负责人贾培灯做EPC项目全过程管理分享。他指出,针对本项目工程总承包设计与施工一体的模式特点,项目部团队定制项目“1+N+X”组织架构,由项目总负责人统筹领导现场管理、招标采购、报批报建、设计管理、投资控制等部门,并根据项目需求提供BIM咨询、节能评估、水土保持方案编制、环境影响评估、社会风险评估等定制化咨询服务;采用前后台管理配合机制,依托集团后台设计管理专业能力,对施工图设计成果进行审核优化,共提出496条优化意见,预计节约造价约5000万元;创新数智监管,通过应用天目数智平台,采用大量智能



设备,实现前端管理场景后移,由后台专业工程师提供指导、监督问题整改,共计下发103份监理通知单、51份工作联系单、49份周巡查记录,保障项目质量安全零事故。他表示,项目部团队将以此此次现场会为契,围绕项目阶梯式推进,拼图式管控,围绕“一高一低”两条主线,高创鲁班奖,严控投资,确保学校顺利如期投入使用!

金华市住房和城乡建设局党委委员、副局长徐春来对五洲顾问的创新管理经验表示肯定,并做会议总结。他指出,EPC项目是行业发展方向,也是总包施工企业的核心竞争力,希望大家通过本次观摩,能够相互借鉴,加强工程总承包示范引领,重点补足人才短板,积极推动全过程咨询和EPC的融合发展,为金华市建筑业高质量发展贡献力量!

工程管理公司举行第一届“医院建设全过程咨询管理沙龙”

本报讯 通讯员 康思祺

4月27日,五洲顾问2024年第一届“医院建设全过程工程咨询沙龙”在嘉兴市第二医院整体迁建(长三角国际医学中心总医院)项目部召开。集团执行总经理、工程管理公司总经理柴恩海,工管公司副总经理傅驰峰、总经理助理黄群,医疗建筑研究中心主任何让珍及近60个医疗建筑全过程咨询项目的项目经理、总监,核心骨干共100多人通过“线上+线下”的形式参会。

活动旨在贯彻“真价值、真满意、真品牌”三真行动,以医院全过程工程咨询为议题,为项目同事提供交流探讨平台,提出共性问题,解决疑难杂症,学习医疗建筑新知识,共同擦亮“建医院,找五洲”金名片。

会上,嘉兴二院项目负责人蒋灿做项目汇报。他围绕项目概况、项目进展、项目管理情况、项目存在问题及项目困难与疑惑展开分享。各参会人员对于存在问题及解决方法进行讨论,就设计变更管理、现场进度推进、医疗功能优化、招标界面管理等方面提供了工作思路和解决措施。

浙江省人民医院富阳院区、桐庐县第一人民医院、海盐县人民医院、菏泽市立医院、邵逸夫医院绍兴院区、丽水市第一人民医院项目负责人、总监分别做了可量化的履约成果和经验教训的工作汇报。参会人员围绕如何推动医院高质量发展展开激烈讨论,提出多层次、多维度的建设性意见,为日后医院建设管理工作提供新思路、汇聚新方法。

医疗建筑研究中心主任何让珍围绕过去、现在和将来三个维度做“医院建设发展趋势”专题分享。她指出,在科技创



新发展,人口结构变化,医疗突发性事件增多等社会趋势下,医院建设正处于变革阶段,如何顺应时代发展,抓住需求和机遇是关键。她表示,医院建设紧随政策转变,从规模扩张向提质增效转变,从疾病治疗向健康维护转变,五洲将医院建设咨询与智慧管理、智慧医疗、智慧服务等智慧医院相关内容深度融合,积极构建医院建设管理新生态。

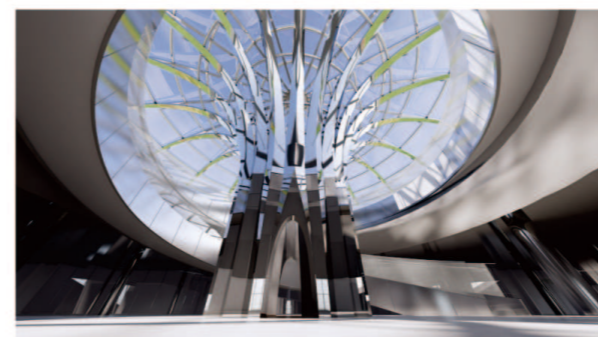
出,沙龙交流不仅为嘉兴二院项目后续医疗进场提供了帮助,也为所有参会项目高质量建设提供了经验借鉴。他表示,全过程工程咨询的本质是为业主创造价值,为项目增值,大家作为项目负责人要强化经验教训的分享,形成可参考借鉴的成果案例;提高履约成果总结提炼,促进服务价值可量化;健全企业管理标准和体系,形成规范化管理动作,以“真价值、真满意”打造企业“真品牌”,持续擦亮“建医院,找五洲”的金名片。

集团执行总经理柴恩海高度评价了本次活动成果。他指

湾区书城项目开发地下空间 成就“未来之城”

本报记者 吴怡

近日,2024年世界隧道大会在深圳盛大开幕,地下资源促进全球可持续未来的话题引发关注。由五洲顾问提供全过程工程咨询服务的深圳湾区书城项目充分发挥创造力,挖掘地下空间潜能,构建更加紧密的社区和优质公共空间,受到央视报道!



01.

“湾区之眼”地标级文化综合体

湾区书城项目位于粤港澳大湾区核心区域的前海城市新中心,宝安中心区中央绿轴东侧,是深圳建设“全球全民阅读典范城市”的重点项目,也是粤港澳大湾区标志性公共文化设施和市重大文体惠民工程。

项目造型独特,外观采用“天圆地方”的设计理念,主体结构通过大量的钢结构悬挑设计与超大跨度桁架结构,营造开敞式书城布局,展现“湾区文化会客厅”的宏大场景。两个主场馆均呈“绿毯式”倾斜屋面设计,首层存在大量的下沉广场与架空区域,实现地上与地下的有机联通,增加了人员参观流线的丰富性与书城项目“城市枢纽”的轴心功能。

项目建成后将成为全国最大书城,年均接待读者超过1000万人次、日最大接待读者量超过10万人次。

02.

超过74%的建筑面积为地下建筑

项目总投资约20.05亿元,总建筑面积约13.1万平方米,建筑分为地上部分与地下部分,地上部分高度12米,地下2层,将与深圳地铁5号线宝华站直接连通。

地上建筑面积约3.5万平方米,主要包括主题书店、策展空间、文化交流分享平台等;地下建筑面积约9.6万平方米,主要包括公共阅读空间、亲子活动体验、剧场、文化发布厅及服务配套等。

湾区书城超过74%的建筑面积为地下建筑,地下联通通道与周边城市和区块完整链接,建成后项目屋面是一个市政公园,通过地下八个连廊通道,可以与周边公共设施形成一个沉浸式文化体验目的地。在这个开放的城市客厅,人们在公园中的漫步路线不会被建筑打断。建筑就是城市,而城市被装进了自然。

项目运用“把建筑敞开”的设计策略,让文化活动不局限于封闭的建筑空间中,将地上地下空间相连,使逛书城的体验可以在室内外自由切换。这些全天候城市通廊,也让建筑不再只是一个书城:书城营业结束后,城市体验不打烊。

03.

全过程咨询赋能“未来之城”建设

湾区书城项目于2021年12月18日开工建设,面临着道路开设、绿化迁移、管道迁移、地铁论证等诸多困难,五洲项目部团队迎难而上,提出针对性解决方案,为项目保驾护航。

2023年总包单位进场后,五洲项目团队协助建设单位,对总包单位和地基基础单位进行界面划分,在时间紧、任务重的情况下,保质保量完成了既定目标,用七个月的时间完成了地下室(10万立方的混凝土体量)及主体结构工程(地上1万吨钢结构体量),助力项目主体建筑在2023年12月28日顺利封顶,且2023年度第三方质量安全评估排名前三分之一,履约评价达到优良,受到业主的高度认可。

下一阶段,五洲顾问将始终坚守“创造价值,满意服务”核心价值观,以高度的专业力、责任感,助推粤港澳大湾区文化交流、文化发展和文化繁荣,为“人文湾区”“未来之城”建设贡献五洲力量!

SHENZHEN BAY
AREABOOK CITY
PROJECT

五洲顾问衢州公司三个项目上榜衢江杯

本报讯 通讯员 李涛

近日,2023年度衢州市建设工程衢江杯(优质工程)获奖名单公布,由五洲顾问提供服务的衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程——路网一期工程、衢州市市政广场和市民公园改造提升项目工程、衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程——桥梁主体工程三个项目上榜!

衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程路网一期工程



服务模式

全过程工程咨询

项目规模

共计7条路,总投资约6.9亿元,总长度约17公里,分为两个标段

项目荣誉

- 2020年度衢州市市政金奖示范工程优质工程(第一名)
- 2021年度衢州市建筑行业红色工地建设优秀项目
- 2022年度衢州市智慧新城红榜优秀项目
- 2022年度衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地
- 2022年度“衢江杯”奖(优质工程)
- 2023年度山东省工程建设“泰山杯”奖优质工程

项目工期紧、任务重,为确保项目高标准、高品质建设,项目部研究制定推出《节点工作法》,在进度管理上紧扣目标,采用关键节点细化、工程专业统筹协调、每日考核、每周纠偏等手段,实现了提前3个月通车的目标,同时积极实施科学管理,落实常态化协调、精益化设计管理、全方位进度管理、全过程质量监管等动作,实现履约率达100%,得到了智慧新城管委会和市住建局高度认可和肯定。

衢州市市政广场和市民公园改造提升项目



服务模式

全过程工程咨询

项目规模

总面积约24.7万平方米,总造价约3.1亿元,建安费约2.7亿元

项目荣誉

- 第六届“浙江省最美绿道”称号
- 2022年度衢州市建设工程优质结构工程
- 2023年度浙江省园林绿化工程安全生产标准化优良工地
- 2023年度浙江省优秀园林工程金奖
- 2023年度浙江省建筑施工安全生产标准化管理优良工地
- 2023年度衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地

项目横跨石梁溪的水上浮桥,如何顺应水位涨落起伏,控制好浮桥与河岸的动静连接,是浮桥施工的主要难点。项目部团队多次开展专家论证会、技术交底会,有效解决技术难题,确保浮桥与河岸动静衔接过渡的安全、稳定和舒适。同时,紧紧围绕创优目标,遵循“方案先行,样板引路,过程控制”方针,严把施工关口,优化施工方案,强化现场管理;每周进行质量、安全文明大检查,发现问题及时下发整改通知单,督促整改率达100%;并联动天目数智监管平台,把现场搬到线上,实现风险提前预警和流程约束,使工程安全受控。

衢州市高铁新城基础设施配套“四网”建设工程桥梁主体工程



服务模式

工程监理

项目规模

总造价约2.9亿元,建安费约2.6亿元

项目荣誉

- 2023年度衢州市建筑施工安全生产标准化管理优良工地
- 2023年度衢州市市政“优质结构”工程

钢箱梁节段最重达到80吨,体积较大,属超大超重构件,其吊装是工程重点,项目部团队选用合适的吊装机械和吊装工况,督促施工单位编制钢箱梁专项施工方案,并组织专家论证,对临时支撑、吊车站位基础等技术难点进行地基承载力检测,确保安全完工。同时,聚焦全过程监管,对隐蔽工程验收及主要节点、分部验收等环节实行现场挂牌验收,确保建设过程规范化、阳光化;强化数智化监管,运用智能设备和算力工具,联动后台首席工程师专业力量,助力现场监管更科学、更高效。

五洲顾问衢州公司项目争创先是坚持践行“创造价值,满意服务”核心价值观,收获业主满意、赢得市场认可的成果体现。未来,集团也将持续以“真价值真满意”筑就“真品牌”,推动行业高质量发展!

五洲顾问四月各地在建项目动态速递

本报记者 祝雨杭



凤凰湾沿河景观及堤防工程(一期)

4月19日 竣工验收

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 堤防工程长度约1.4千米,总投资约6790万元

项目定位 项目依托滨河岸线及凤凰湾景观生态资源,构建连通的慢行步道系统,植入覆盖全年龄段的运动功能,规划设置“两轴-一带-五心-多点”的景观结构和功能布局。



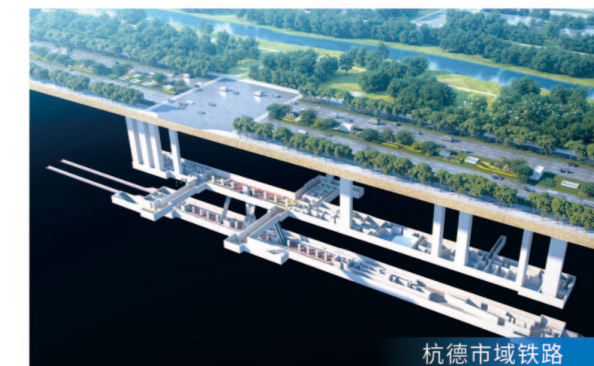
绍兴市中医院越城分院

4月24日 竣工验收

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约2.8万平方米,总投资约2.4亿元

项目定位 是一家设备齐全、功能完善的基层综合性医疗卫生服务机构,造就了一支较高素质的基层实用型医疗卫生专业技术队伍,创建了一批特色鲜明、疗效显著的特色诊疗科室。



杭德市域铁路

4月24日 千秋广场站-体育中心站隧道区间左线顺利贯通

服务模式 工程监理

项目规模 全长约25.6千米,共6站7区间

项目定位 项目建成后,将与10号线贯通运营,届时可实现杭州主城、仁和片区和德清城区之间相互联系,打造杭德1小时交通圈,加快德清区域与杭州北部新城一体化发展。



浙大邵逸夫医院绍兴院区

4月22日 1号楼及地下室消防验收

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约38万平方米

项目定位 是上虞区“服务区域民生、提升城市能级”的重大标志性项目,将建设成为拥有2000张床位,集腔镜、肿瘤、脑科等6大中心为一体的省三级甲等综合医院。



安吉“两山”未来科技城科技人才中心

4月7日 基础与主体结构验收

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约16.5万平方米,主塔楼地上共38层

项目定位 项目布置人才办公、高端酒店、创意街区等功能,努力打造一个汇聚高端人才、促进创新创业、引领数字科技和促进产业发展的综合服务体。



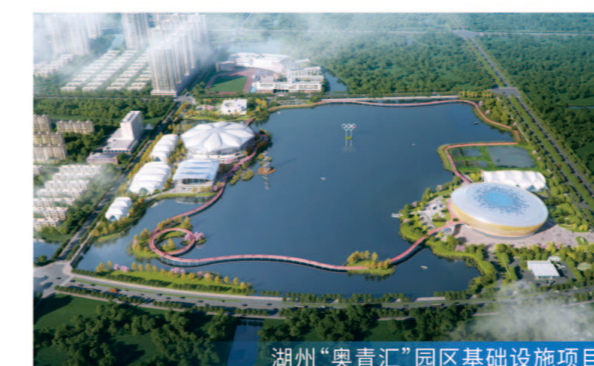
乾元镇飞云机械地块安置房

4月18日 地下室地基与基础结构验收

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约10.6万平方米,总投资约7亿元

项目定位 是德清县重要的民生工程之一,位于车站路以北、飞云路以西,由11幢小高层建筑及部分商业等组成,主要用于乾元镇区危房置换和集体户拆迁安置,助力旧城有机更新。



湖州“奥青汇”园区基础设施项目

4月30日 主体结顶

服务模式 工程监理

项目规模 总建筑面积约12.9万平方米,总投资约21.8亿元

项目定位 项目建成后,将以青少年为核心客群,立足本地,辐射周边地区,最终覆盖整个长三角区域,致力打造奥林匹克青少年示范区,带动湖州乃至全国青少年体育事业发展。



丽水南城商务中心

4月11日 主体结顶

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约9.7万平方米,总投资约7.5亿元

项目定位 主要建设内容包括商务中心、商务写字楼等功能设施,建成后有望成为能够代表经开区的城市“新中心”和“城市之窗”,为推动经开区经济社会高质量发展“聚人气”“燃经济”。



松岗人民医院扩建(二期)

4月4日 桩基工程完工

服务模式 全过程工程咨询

项目规模 总建筑面积约5.4万平方米,总投资约5.4亿元

项目定位 集医疗、教学、科研、预防、保健、康复、社区健康服务为一体的三级综合性公立医院,旨在满足地方医疗需求、优化资源配置的小型工程。